



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
 1000 София, ул. Лега 4
 факс: 940 7078
 e-mail: rop@aop.bg, e-rop@aop.bg
 интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

- Проект на обявление
 Обявление за публикуване

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

<p>Деловодна информация Партида на възложителя: 00350 Поделение: _____ Изходящ номер: РД-14-2133 от дата 21/03/2016 Коментар на възложителя: Община Тутракан ще проведе обществена поръчка по чл. 14, ал. 3, т. 1 от ЗОП, съгласно разпоредбите на Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Правилника за прилагане на ЗОП с предмет: „Избор на изпълнител за извършване на СМР на обект: „Преустройство, рехабилитация (внедряване на мерки по енергийна ефективност) и промяна предназначението на съществуваща сграда /детска градина/ в многофункционален център за култура и спорт, в УПИ XI – 2318, кв. 102, гр. Тутракан“</p> <p>Партида на възложителя: 00350</p>

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и лица за контакт:		
Официално наименование Община Тутракан		
Адрес ул. Трансмариска №31		
Град Тутракан	Пощенски код 7600	Държава България
За контакти	Телефон 0866 60621	
Лице за контакти Милен Маринов		
Електронна поща tutrakan@b-trust.org	Факс 0866 60636	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя (URL): http://tutrakan.egov.bg/TUTRAKAN/home.nsf/pages/bg/home?OpenDocument Адрес на профила на купувача (URL): http://tutrakan.egov.bg/TUTRAKAN/home.nsf/pages/bg/NT00005362?OpenDocument		
Допълнителна информация може да бъде получена на: <input checked="" type="checkbox"/> Съгласно 1.1) <input type="checkbox"/> Друго: моля, попълнете Приложение А.1		
Документация (спецификации и допълнителни документи) (включително документи за състезателен диалог и динамична система за доставки) могат да бъдат получени на: <input checked="" type="checkbox"/> Съгласно 1.1)		

<input type="checkbox"/> Друго: моля, попълнете Приложение А.ІІ	
Оферти или заявления за участие трябва да бъдат изпратени на:	
<input checked="" type="checkbox"/> Съгласно 1.1)	
<input type="checkbox"/> Друго: моля, попълнете Приложение А.ІІІ	
I.2) Вид на възложителя и основна дейност/и:	
<input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения	<input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги
<input type="checkbox"/> Национална агенция/служба	<input type="checkbox"/> Отбрана
<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган	<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба	<input type="checkbox"/> Околна среда
<input type="checkbox"/> Публичноправна организация	<input type="checkbox"/> Икономическа и финансова дейност
<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	<input type="checkbox"/> Здравеопазване
<input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____	<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура
	<input type="checkbox"/> Социална закрила
	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и религия
	<input type="checkbox"/> Образование
	<input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____
Възложителят възлага обществена поръчка от името на друг/и възложител/и	
Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	

РАЗДЕЛ ІІ: ОБЕКТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА**ІІ.1) Описание**

ІІ.1.1) Наименование на поръчката, дадено от възложителя:		
„ Извършване на СМР на обект: „Преустройство, рехабилитация (внедряване на мерки по енергийна ефективност) и промяна предназначението на съществуваща сграда /детска градина/ в многофункционален център за култура и спорт, в УПИ XI – 2318, кв. 102, гр. Тутракан“		
ІІ.1.2) Обект на поръчката и място на изпълнение на строителството, доставката или услугата		
(Изберете само един обект – строителство, доставки или услуги, който съответства на конкретния предмет на вашата поръчка)		
<input checked="" type="checkbox"/> (а) Строителство	<input type="checkbox"/> (б) Доставки	<input type="checkbox"/> (в) Услуги
<input type="checkbox"/> Изграждане	<input type="checkbox"/> Покупка	Категория услуга No (Относно категориите услуги 1-27, моля вижте Приложения 2 и 3 от ЗОП)
<input type="checkbox"/> Проектиране и изпълнение	<input type="checkbox"/> Лизинг	
<input checked="" type="checkbox"/> Изпълнение с каквито и да е средства на строителство, съответстващо на изискванията, определени от възложителите	<input type="checkbox"/> Наем	
	<input type="checkbox"/> Покупка на изплащане	
	<input type="checkbox"/> Комбинация от изброените	
Място на изпълнение на строителството	Място на изпълнение на доставката	Място на изпълнение на услугата
град Тутракан, ул. „Ангел Кънчев“ №4, кв. 102, УПИ XI – 2318.		
код NUTS: BG325	код NUTS:	код NUTS:
ІІ.1.3) Настоящото обявление е за		

<input checked="" type="checkbox"/> Възлагане на обществена поръчка	<input type="checkbox"/> Създаване на динамична система за доставки (ДСД)
<input type="checkbox"/> Сключване на рамково споразумение	
II.1.4) Информация относно рамковото споразумение (когато е приложимо)	
<input type="checkbox"/> Рамково споразумение с няколко изпълнители	<input type="checkbox"/> Рамково споразумение с един изпълнител
Брой: _____ или (когато е приложимо) максимален брой _____ на участниците в предвиденото рамково споразумение	
Срок на рамковото споразумение: Срок в години: _____ или в месеци: _____ Обосноваване на рамково споразумение, чийто срок надвишава четири години:	
Прогнозна стойност на поръчките за целия срок на рамковото споразумение (когато е приложимо): Прогнозна стойност без ДДС (в цифри): _____ Валута: _____ или от: _____ до _____ Валута: _____	
Честота и стойност на поръчките, които ще бъдат възложени (ако са известни):	
II.1.5) Кратко описание на поръчката: Община Тутракан ще проведе обществена поръчка по чл. 14, ал. 3, т. 1 от ЗОП, съгласно разпоредбите на Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Правилника за прилагане на ЗОП с предмет: „Извършване на СМР на обект: „Преустройство, рехабилитация (внедряване на мерки по енергийна ефективност) и промяна предназначението на съществуваща сграда /детска градина/ в многофункционален център за култура и спорт, в УПИ XI – 2318, кв. 102, гр. Тутракан“. <p>Целта на настоящата обществена поръчка е да бъде избран независим изпълнител, притежаващ професионална квалификация и практически опит в изпълнението на СМР, сходни с предмета на настоящата поръчка, на когото Община Тутракан ще възложи изпълнението на дейностите, предмет на поръчката.</p> <p>Проектът „Преустройство, рехабилитация (внедряване на мерки по енергийна ефективност) и промяна предназначението на съществуваща сграда /детска градина/ в многофункционален център за култура и спорт, в УПИ XI – 2318, кв. 102, гр. Тутракан“ ще се реализира на територията на град Тутракан, ул. „Ангел Кънчев“ №4, кв. 102, УПИ XI – 2318.</p> <p>Предмет на проекта е вътрешно преустройство, рехабилитация (внедряване на мерки по енергийна ефективност) и промяна предназначението на част от съществуваща сграда „Детска градина“, за нуждите и експлоатацията на обект: „Многофункционален център за култура и спорт“.</p> <p>Срокът за изпълнение на настоящата обществена поръчка е по предложение на участника, като същият в своето Предложение за изпълнение на поръчката следва да предложи общ срок за изпълнение на поръчката в календарни дни, но не по-малко от 60</p>	

(шестдесет) календарни дни. Срокът за изпълнение на СМР, предмет на настоящата поръчка започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа (Приложение № 2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва със съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

II.1.6) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000	

II.1.7) Поръчката е предмет на Споразумението за държавни поръчки (GPA) на Световната търговска организация Да Не

II.1.8) Обособени позиции (за информация относно обособените позиции използвайте Приложение Б толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции) Да Не

Ако да, оферти трябва да бъдат подадени (отбележете само едно):

само за една обособена позиция за една или повече обособени позиции за всички обособени позиции

II.1.9) Ще бъдат приемани варианти Да Не

II.2) Количество или обем на поръчката

II.2.1) Общо количество или обем (включително всички обособени позиции и опции, когато е приложимо)

Целта на проекта е промяна във функционално отношение на част от секциите (корпусите) на сградата и помещенията в обхвата на разработката; установяване на обема и вида на стротелно-монтажни работи за изпълнение на преустройството и рехабилитацията (внедряване на мерките по енергийна ефективност, икономия на енергия и топлосъхранение, заложи в енергийния одит); както и неотложни строително-ремонтни работи за възстановяване експлоатационната годност на част от сградата на детското заведение, чрез частична замяна на строителни елементи, покрития, съоръжения и инсталации, със съвременни строителни системи, удовлетворяващи изискванията за носимоспособност, безопасност при пожар, хигиена, опазване на здравето и живота на хората, безопасна експлоатация, защита от шум и опазване на околната среда.

С промяната на предназначението на сградата се предвижда да се обособи многофункционален център за култура и спорт.

Чрез проекта се предвижда функционално реструктуриране на вътрешното пространство в секция „А“ за новопредвидените културни, обучителни, творчески и спортно-занимателни дейности към „Многофункционален център за култура и спорт“.

За целта, на приземния и на втория етаж, част от помещенията ще се преустроят и променят функционалното си предназначение.

На приземния етаж, на мястото на първа детска група, ще се обособят: зала за хореография; помещения за инвентар; педагогическа стая; преддверие; коридор и санитарен възел – баня с тоалетна.

Също на приземния етаж, на мястото на втора детска група, ще се обособят: зала за спортно-занимателни дейности; преддверие; коридор; тоалетна, с преддверие – за мъже и тоалетна, с преддверие – за жени; самостоятелен санитарен възел – баня с тоалетна; две съблекални – мъжка и женска, със самостоятелни умивални и душове.

Към залата за хореография и залата за спортно-занимателни дейности са проектирани два самостоятелни санитарни възела за лица с увреждания.

На втория етаж от сградата, на мястото на трета детска група, се предвижда обособяване на: зала за творчески занимания; помещение за инвентар; две преддверия; обща съблекалня; и санитарен възел – баня с тоалетна.

Също на втория етаж, на мястото на четвърта детска група, се обособяват: зала за творчески занимания; преддверие; коридор; тоалетна, с преддверие – за мъже и тоалетна, с преддверие – за жени; помещение за инвентар; самостоятелен; две съблекални – мъжка и женска, със самостоятелни умивални и душове.

Изпълнението на СМР е съгласно одобрен инвестиционен проект, количествена сметка (Приложение към документацията), описание на предмета на поръчката и настоящите технически спецификации. Подадените в Количествената сметка видове и количества работи са фиксирани и задължителни за изпълнение.

При изпълнение на СМР следва да се спазват предписанията на проектантите по отделните части на проекта.

В изпълнение на настоящата обществена поръчка избраният за изпълнител участник следва да извърши следните дейности:

- 1.Топлоизолационна интегрирана система по фасади;
- 2.Подмяна на дограма;
- 3.Топлоизолационен пакет по покрив и направа на скатен покрив;
- 4.Вътрешни ремонти;
- 5.Подмяна на инсталации;

ТЕХНИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ:

- ЗП (Секция „А“ – приземен етаж): 405,90 кв.м.;
- ЗП (Секция „А“ – втори етаж): 487,90 кв.м.;
- ЗП (Секция „Б“ – приземен етаж): 150,00 кв.м.;
- ЗП (Секция „Б“ – втори етаж): 150,00 кв.м.;
- РЗП („Многофункционален център за култура и спорт“): 1193,80 кв.м.;
- Категория на строежа: четвърта.

Пълна информация относно предмета на поръчката в това число дейности на изпълнение, съществуващо положение, изисквания към строежа и други изисквания се съдържат в Техническата спецификация, неразделна част от документацията на настоящата обществена поръчка.

Прогнозната стойност на поръчката е 534 582,35 лв без ДДС, която се явява и максимална обща стойност за оферирание. Оферти, надвишаващи посочената обща стойност на обществената поръчка, ще бъдат отстранени от участие и няма да бъдат допуснати до оценка.

Прогнозна стойност, без ДДС (когато е приложимо)

(в цифри): 534582.35 Валута: BGN

или от: _____ до _____ Валута:
П.2.2) Опции (когато е приложимо) Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Ако да, описание на тези опции:
Опции се предвижда да се използват:
след: _____ месеца или: _____ дни от сключване на договора (ако е известно)
Брой на възможните повторения (ако има такива): _____ или: между _____ и _____
В случай на повторение прогнозен график (ако е известно):
след: _____ месеца или : _____ дни от сключване на договора

П.3) Срок на договора или краен срок за изпълнение на поръчката

Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни _____ (от сключване на договора)
или
начална дата _____ дд/мм/гггг
крайна дата на изпълнението 15/10/2016 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ III: ЮРИДИЧЕСКА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ**III.1) Условия, свързани с изпълнението на поръчката****III.1.1) Изискуеми депозити и гаранции:**

1. Условия и размер на гаранцията за участие и начин на плащането ѝ
 Възложителят определя гаранция за участие в настоящата процедура, определена в абсолютна сума, в размер на 5 340,00 лв (пет хиляди триста и четиридесет лева).

Гаранцията за участие може да се внесе в брой на касата на Община Тутракан, по сметката на Община Тутракан, или може да се представи под формата на банкова гаранция.

Участникът избира сам формата на гаранцията за участие. Когато участникът избере да внесе гаранцията за участие по банков път, това следва да стане по следната сметка на Община Тутракан (в лева):

БАНКА: ЦКБ АД, клон РУСЕ, ИРМ гр. Тутракан

BIC: CECB BGSF

IBAN: BG 94 CECB 9790 3347 4585 00

При представяне на гаранцията в платежното нареждане или в банковата гаранция изрично се посочва процедурата, за която се представя гаранцията.

В банковата гаранция следва изрично да е посочено, че тя е:

- безусловна и неотменима;
- в полза на Община Тутракан;
- със срок на валидност 180 дни от датата, посочена за краен срок за получаване на офертите, съгл. Обявлението за обществена поръчка;

Участниците, които не са представили документ за гаранция или са представили гаранция, която не отговаря на изискванията на Възложителя, ще бъдат отстранени от участие в откритата процедура за възлагане на настоящата обществена поръчка, след провеждане на действията по чл. 68, ал. 8 и ал. 9 от ЗОП.

Ако гаранцията за участие е представена под формата на банкова гаранция, когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията.

Задържане и освобождаване на гаранцията за участие. Задържането, усвояването и освобождаването на гаранцията за участие става при условията и реда на чл. 61 и чл. 62 от ЗОП.

2. Условия и размер на гаранцията за изпълнение на договора и начин на плащането ѝ.

Гаранцията за изпълнение на Договора е в размер на 3% (три процента) от цената на договора, без ДДС.

Гаранцията за изпълнение на Договора може да се внесе в брой на касата на Община Тутракан, по сметката на Община Тутракан, или може да се представи под формата на банкова гаранция.

Участникът избира сам формата на гаранцията за изпълнение.

Участникът, определен за изпълнител на обществената поръчка, представя банковата гаранция или платежния документ за внесената по банков път гаранция за изпълнение на договора при неговото сключване.

Когато участникът избере да внесе гаранцията за изпълнение по банков път това следва да стане по следната сметка на Община Тутракан.

БАНКА: ЦКБ АД, клон РУСЕ, ИРМ гр. Тутракан

BIC: CECBBGSF

IBAN: BG 94 CECB 9790 3347 4585 00

Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, тогава в нея трябва да бъде изрично записано, че е:

- безусловна и неотменима;
- в полза на Община Тутракан;
- със срок на валидност най-малко 60 дни след срока на изпълнение на договора;

При представяне на гаранция, в платежното нареждане или в банковата гаранция, изрично се посочва договора, за който се представя гаранцията.

Задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение.

Условията, при които гаранцията за изпълнение се задържа или освобождава се уреждат с договора за възлагане на обществената поръчка между Възложителя и Изпълнителя.

Договорът за възлагане на обществената поръчка не се сключва преди спечелилият участник да представи гаранция за изпълнение. Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение без да дължи лихви за периода през който средствата законно са престояли при него.

III.1.2) Условия и начин на финансиране и плащане и/или препратка към съответните разпоредби, които ги уреждат:

За изпълнение на поръчката Община Тутракан ще разходва целеви средства, отпуснати от Министерството на финансите чрез постановление на Министерски съвет.

III.1.3) Изискване за създаване на юридическо лице, когато участникът, определен за

изпълнител, е обединение на физически и/или юридически лица (когато е приложимо):

Когато участникът, определен за изпълнител е неперсонифицирано обединение на физически и/или юридически лица, възложителят няма изискване за създаване на юридическо лице, но договорът за обществена поръчка се сключва след като изпълнителят представи пред възложителя заверено копие на регистрацията по БУЛСТАТ на създаденото обединение. Ако обединението се състои от чуждестранни физически и/или юридически лица, те представят еквивалентен документ от държавата, в която са установени. В случай че, участникът участва като обединение, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, участниците в обединението сключват споразумение, в което задължително следва да е предвидено разпределението на дейностите на членовете на обединението по изпълнение на поръчката. Документът трябва да бъде представен от участника в копие.

Участниците в обединението трябва да определят едно лице, което да представлява обединението за целите на поръчката, като същото може да е посочено в договора, или в друг документи, подписан от членовете на обединението.

Не се допускат промени в състава на обединението след подаване на офертата.

III.1.4) Други особени условия (когато е приложимо)Да Не

Ако да, опишете ги:

В процедурата за възлагане на обществената поръчка могат да участват всички български и/или чуждестранни физически или юридически лица, включително техни обединения (консорциум или дружество по ЗЗД). Лице, което участва в обединението или е дало съгласие и фигурира като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелна оферта.

В процедурата за възлагане на обществена поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение. От участие в процедурата се отстранява участник, за който е налице което и да е от следните обстоятелства по чл. 47, ал. 1, т. 1, б. "а", "б", "в", "г", "д", т. 2, т. 3 и т. 4, ал. 2, т. 1 и ал. 5, т. 1 и т. 2 от Закона за обществените поръчки.

Не може да участва в процедура за възлагане на обществена поръчка чуждестранно физическо или юридическо лице, за което в държавата, в която е установено, е налице някое от обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1, б. "а", "б", "в", "г" и "д", т. 2, т. 3 и т. 4 и ал. 2, т. 1 от Закона за обществените поръчки.

Когато участникът е обединение, при изпълнение на поръчката изискванията на чл. 47, ал. 1, т. 1, б. "а", "б", "в", "г", "д", т. 2, т. 3 и т. 4, ал. 2, т. 1 и ал. 5, т. 1 и т. 2 от ЗОП, се прилагат за всички съдружници на обединението.

При участие в процедурата участникът удостоверява липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1, б. "а", "б", "в", "г", "д", т. 2, т. 3 и т. 4, ал. 2, т. 1 и ал. 5, т. 1 и т. 2 от ЗОП със собственоръчно подписана декларация - Приложение №1 към Образец №1, която се подписва от всички лица по чл. 47, ал. 4 от ЗОП. Декларацията съдържа и информация за публичните регистри, в които се съдържат посочените обстоятелства или компетентния орган, който съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е длъжен да предоставя информация за

тези обстоятелства на Възложителя.

Участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка, ако не отговаря на някое от горните изисквания.

Указания във връзка с декларирането от участника на обстоятелства по чл. 56, ал. 1, т. 11 от Закона за обществените поръчки, във връзка с чл.24, ал.4 от ППЗОП: „Минимална цена на труд“ според § 1, т. 12 от ДР на ЗОП е минималният размер на заплащане на работната сила, определен като минимален месечен размер на осигурителния доход по дейности и групи професии съгласно чл. 8, т. 1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за съответната година. Допълнителна информация относно обстоятелствата, свързани със закрилата на заетостта, включително минималната цена на труда и условията на труд, може да бъде получена от Министерството на труда и социалната политика и създадените към него структури. На основание чл. 28, ал. 5 от ЗОП участниците следва да имат предвид, че могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България – държавата, където трябва да се извърши строителството или да се предоставят услугите и които са приложими към предоставяните услуги от следните институции: Национална агенция за приходите – <http://www.nap.bg/>, ИА „Главна инспекция по труда“ – <http://www.gli.government.bg/>, Министерство на икономиката и енергетиката – <http://www.mi.government.bg/>.

III.2) Условия за участие

III.2.1) Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри:

Изискуеми документи и информация:

Офертата се представя в запечатан непрозрачен плик. Пликът съдържа три отделни запечатани непрозрачни и надписани плика, както следва: ПЛИК №1 с надпис „Документи за подбор“; ПЛИК №2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката“ и ПЛИК №3 с надпис „Предлагана цена“. Представят се задължително всички посочени части и липсата на някоя от тях или несъответствието им с изискванията към съответния вид документи е основание за отстраняване на участника след провеждане на процедурите по чл. 68, ал. 8 и 9 от ЗОП в приложимите случаи. Участникът следва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи със следния обхват: строителни дейности по обекти първа група, четвърта категория, съгласно Наредба №1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи и чл. 137 от ЗУТ.

Съгласно чл. 49 от ЗОП, чуждестранните участници могат да докажат регистрацията си в някой от професионалните или търговски регистри на държавата, в която са установени, или да представи декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи съгласно съответния национален закон, когато наличието на регистрацията е определено със закон като условие за осъществяване на предмета на поръчката.

При участие на обединение/консорциум, което не е юридическо лице, изискването за регистрация се доказва от участника в